|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ** | Бланк%20герб-2 | **РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ** |
| **РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ** |  | **ХАКАС РЕСПУБЛИКА** |
|  |  |  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕРНОГОРСКА** |  | **ХАРАТАС ГОРОДТЫҢ УСТАА** |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_08.05.\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. **г.Черногорск** №\_\_\_846-П\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения

на условно разрешенный вид

использования земельного участка,

на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства

На основании протокола о результатах публичных слушаний от 06.05.2020 г., руководствуясь статьями 37, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Черногорска, утвержденными решением Совета депутатов г. Черногорска от 20.09.2016 г. № 520, статьи 26 Устава муниципального образования город Черногорск, Администрация г.Черногорска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Предоставить Спириной Людмиле Владимировне, Спирину Дмитрию Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 1215,0 кв.м по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Городской Округ Город Черногорск, Город Черногорск, Улица Линейная, 34, кадастровый номер 19:02:010525:2198, разрешенное использование - «Для индивидуальной жилой застройки», по документу - «Для индивидуального жилищного строительства».

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

- отступ от основного строения по улице Линейная, 34, до границы земельного участка по улице Линейная, 32, установить вместо 3,0 м - 1,0 м;

- увеличение максимального процента застройки – с 70% до 80%.

2. Предоставить Шалагину Александру Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 623,0 кв.м по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, в районе "Мохово", садоводческое товарищество "Сибиряк", промышленная зона, улица Вторая, 5, кадастровый номер 19:02:010901:371, разрешенное использование - «Для ведения гражданами садоводства и огородничества».

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

- отступ от строения по ул улица Вторая, 5 до границы земельного участка по ул улица Вторая, 7 установить вместо 3,0 м - 0,0 м;

- увеличение максимального процента застройки – с 70% до 80%.

3. Предоставить ООО «Бентонит Хакасии» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 4883,0 кв.м, кадастровый номер 19:02:010516:121 по адресу: Республика Хакасия, г Черногорск, ул Орлова, 20, разрешенное использование - «Для торгово-закупочной деятельности».

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

- отступ от основного строения границы земельного участка по ул. Орлова, 20 до южной, северной, западной, восточной границ земельного участка установить вместо 3,0 м - 0,0 м;

- увеличение максимального процента застройки – с 60% до 75%.

4. Предоставить Черкасовой Марии Илларионовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 598,0 кв.м по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, г Черногорск, в районе "Мохово", садоводческое товарищество "Сибиряк",промышленная зона ул Первая, 38, кадастровый номер 19:02:010901:344, разрешенное использование - «Для ведения гражданами садоводства и огородничества».

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

- отступ от строения по ул Первая, 38 до границы земельного участка по ул улица Первая, 39 установить вместо 3,0 м - 0,0 м;

- увеличение максимального процента застройки – с 70% до 80%.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Черногорск» и размещению на официальном сайте Администрации г. Черногорска в сети интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава города Черногорска В.В. Белоногов